



Magyar Létesítménygazdálkodási  
Konferencia és Kiállítás

2011 Értékkeremtés

# A létesítmények működtetésének kockázati alapfeltételei

*Fialka György*

*MBVE elnöke*

Budapest, 2011. október 5.



# 1. A helyszín kiválasztása

*A fizikai megfelelőség kérdései:*

- alkalmasság a kívánt feladatra
- katasztrófa kérdések /árvíz, földrengés, tűz/
- energia igények ellátásbiztonsága
- logisztikai feladatok végrehajtásának követelményei
- munkaerő ellátás forráslehetőségei

# 1. A helyszín kiválasztása

*Biztonsági kockázati kérdések:*

- környezet bűnügyi fertőzöttsége
- a tervezett létesítmény szükséges védelmi szintjének meghatározása, /bizalmasság , titkosság, hozzáférés korlátozás, védelmi technika szükséges szintje, őrzés, felügyelet/
- BCP szükséges szintje, váltóhely kiválasztása

## 2. A megvalósítás alapkérdései

- kivitelezési terv és anyag pontossága
- minőségi és garancia kérdések
- engedélyezési folyamatok
- parkolási lehetőségek

## **3. A létesítmény üzemszerű működtetése**

- beléptetés
- szállítás
- vendégfogadás és vendégforgalom
- termelési folyamat igényei
- munka-, tűz- és környezet védelem
- termék védelem

## 4. Ipari kémkedés

- a termék szabadalmi kérdései, újszerűsége
- forgalmi és kereskedelmi adatok
- ügyfélkörüi adatok
- szakember csábítás

**Köszönöm a figyelmüket!**